

Załącznik do Uchwały nr 5278/2014  
Zarządu Województwa Opolskiego  
z dnia 15 lipca 2014r.

## **OPINIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO**

w przedmiocie poszerzenia podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest Park” – Skarbimierz, zlokalizowanej na terenie Gminy Skarbimierz.

opinię sporządzono w oparciu o umocowanie wynikające z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych

Pismem z dnia 18 czerwca 2014 r. Wójt Skarbimierza Pan Andrzej Pulit, zwrócił się z prośbą do Zarządu Województwa Opolskiego o wyrażenie opinii w sprawie poszerzenia podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest Park” – Skarbimierz, zlokalizowanej na terenie Gminy Skarbimierz.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, przyjętym uchwałą Rady Gminy nr XXIV/167/2005 z dnia 28 stycznia 2005r., nieruchomości planowane do włączenia do skarbimierskiej podstrefy WSSE „Invest Park”, przeznaczone są pod zabudowę o funkcji produkcji, składów i magazynów.

Nieruchomości o numerach działek: 83/4, 84, 184/55, 184/56, 184/57 o łącznej powierzchni 49,7488 ha są własnością Gminy Skarbimierz i w całości przeznaczone są do objęcia podstrefą WSSE „Invest Park”.

Włączenie w/w nieruchomości w granice podstrefy WSSE „Invest Park” będzie atutem dla przyszłych inwestorów, a w dalszej perspektywie może przyczynić się do utworzenia nowych miejsc pracy. Na poszerzeniu podstrefy i lokalizacji nowych firm mogą skorzystać przedsiębiorcy już działający w regionie, zyskując potencjalnych kooperantów i usługodawców.

Włączenie kolejnych terenów do podstref specjalnych stref ekonomicznych wpisuje się w zapisy „Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020 roku”, przyjętej uchwałą Sejmiku Województwa Opolskiego Nr XXV/325/2012 z dnia 28 grudnia 2012 r., której jednym z celów strategicznych jest aktywizacja gospodarcza regionu.

**Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Województwa Opolskiego pozytywnie opiniuje możliwość poszerzenia skarbimierskiej podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest Park”, w oparciu o nieruchomości o numerach działek 83/4, 84, 184/55, 184/56, 184/57 o powierzchni całkowitej 49,7488 ha, wymienione w uchwale Nr XXXVIII/266/2014 Rady Gminy Skarbimierz, z dnia 27 czerwca 2014 r.**