

OPINIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

w sprawie utworzenia na terenie Gminy Murów podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej
Strefy Ekonomicznej INVEST-PARK

opinię sporządzono w oparciu o umocowanie wynikające z art. 4 ust. 2 ustawy
z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych

Pismem z dnia 03.06. 2014 r. Pani Barbara Kaśnikowska Prezes Zarządu oraz Pan Teodor Stępa Wiceprezes Zarządu spółki Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest-Park” Sp. z o.o., zwrócili się z prośbą do Zarządu Województwa Opolskiego o wyrażenie opinii w sprawie utworzenia na terenie Gminy Murów podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej INVEST-PARK.

Uchwałą z dnia 17 marca 2014 r. nr XXXV/227/2014 Rada Gminy Murów wyraziła zgodę na objęcie granicami WSSE nieruchomości położonej na obszarze Gminy.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Murów nieruchomości planowane do objęcia podstrefą WSSE INVEST-PARK przeznaczone są pod zabudowę o funkcji zabudowy produkcyjnej i magazynowo – składowej wraz z elementami usług. Nieruchomości o numerach działek: 311/3, 312/10, 312/12, 315/3, 481/1 i powierzchni 25,2276 ha są w użytkowaniu wieczystym firmy Stora Enso Wood Products Sp. z o.o. w Murowie.

Na całej powierzchni ma powstać nowoczesny zakład zajmujący się produkcją tarcicy iglastej oparty nowoczesne i innowacyjne linie technologiczne. Zmieniony zostanie całkowicie proces technologiczny czego efektem będzie pojawienie się nowych produktów - niewytwarzanych dotychczas na rynku polskim. Około 70 % gotowej produkcji z Murowa ma docelowo trafiać na eksport (m.in. Chiny, Japonia, Australia). Wielkość projektu szacowana jest na minimum 100 mln PLN, a w ramach przedsięwzięcia ma być utworzonych co najmniej 63 nowych miejsc pracy.

Na uruchomieniu podstrefy i lokalizacji nowych firm mogą również skorzystać przedsiębiorcy już działający w regionie, którzy zyskają potencjalnych nowych kooperantów i usługodawców.

Włączenie terenów do podstref specjalnych stref ekonomicznych wpisuje się w zapisy „Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020 roku”, przyjętej uchwałą Sejmiku Województwa Opolskiego Nr XXV/325/2012 z dnia 28 grudnia 2012 r., której jednym z celów strategicznych jest aktywizacja gospodarcza regionu.

Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Województwa Opolskiego pozytywnie opiniuje możliwość utworzenia na terenie Gminy Murów podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej INVEST-PARK w oparciu o nieruchomości o numerach 311/3, 312/10, 312/12, 315/3, 481/1 i powierzchni 25,2276 ha wymienione w uchwale Nr XXXV/227/2014 Rady Gminy Murów z dnia 17 marca 2014 r.