

**OPINIA**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO**

utworzenia na terenie Gminy Otmuchów podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy  
Ekonomicznej „INVEST-PARK”

opinię sporządzono w oparciu o umocowanie wynikające z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia  
20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych

Pan Marcin Dudarski, przedstawiciel firmy JP Weber Accounting & Tax Sp. z o.o., reprezentującej spółkę Viaregia Sp. z o.o., pismem z dnia 24.08.2015 r. zwrócił się z prośbą do Zarządu Województwa Opolskiego o wyrażenie opinii, w sprawie objęcia planowanej inwestycji na terenie Gminy Otmuchów statusem Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”.

Uchwałą z dnia 28.08.2015 r. nr VIII/61/15 Rada Miejska w Otmuchowie wyraziła zgodę na objęcie granicami WSSE „INVEST-PARK” nieruchomości położonych na terenie Miasta Otmuchów.

Działki określone są w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (SUiKZP), jako obszar zabudowy obiektów i urządzeń przemysłowych, budownictwa, magazynów i składów. Nieruchomości o numerach działek: 899/5, 899/6, 899/7, 899/8, 899/9, 191, 192, 193 i powierzchni 32,8212 ha, są własnością firmy Viaregia Sp. z o.o., z siedzibą w Otmuchowie, ul. Fabryczna 6.

Na całej powierzchni ma powstać nowoczesny zakład produkujący artykuły papiernicze i higieniczne. W zakładzie mają być zastosowane najnowocześniejsze rozwiązania technologiczne z zakresu procesu produkcji oraz ochrony środowiska. Wielkość projektu szacowana jest na minimum 110-140 mln Euro w pierwszym etapie oraz 200 mln Euro w drugim etapie. W ramach przedsięwzięcia ma być utworzonych około 700 nowych miejsc pracy. Nowo powstały zakład zagospodaruje obszar po zlikwidowanej cukrowni.

Na uruchomieniu podstrefy i lokalizacji nowej firmy skorzystają przedsiębiorcy już działający w regionie, którzy zyskają nowych kooperantów, firmy transportowe, usługowe, a także dostawcy infrastruktury technicznej.

Włączenie terenów do podstref specjalnych stref ekonomicznych wpisuje się w zapisy „Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020 roku”, przyjętej uchwałą Sejmiku

Województwa Opolskiego Nr XXV/325/2012 z dnia 28 grudnia 2012 r., której jednym z celów strategicznych jest aktywizacja gospodarcza regionu.

**Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Województwa Opolskiego pozytywnie opiniuje możliwość utworzenia na terenie Gminy Otmuchów podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” w oparciu o nieruchomość o numerach 899/5, 899/6, 899/7, 899/8, 899/9, 191, 192, 193 i powierzchni 32,8212 ha.**