

UCHWAŁA Nr XXXIV/419/2013
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO
z dnia 25 października 2013r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596, z późn. zm.) oraz art. 38, art. 39, art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012r. poz. 647, z późn. zm.)

Sejmik Województwa Opolskiego uchwala, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego stanowiącego załącznik do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego nr XLVIII/505/2010 z dnia 28 września 2010r. w sprawie uchwalenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego.

§2

Obszar opracowania zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego obejmuje województwo opolskie w granicach administracyjnych.

§3

Harmonogram prac nad zmianą Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Opolskiego.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie wojewódzkim, samorząd województwa wykonuje zadania o charakterze wojewódzkim określone ustawami, w tym w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Stosownie do art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej w województwie, w tym uchwalanie planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany (art. 42 ust. 3), należy do wyłącznej kompetencji samorządu województwa.

Obowiązujący Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego został uchwalony uchwałą nr XLVIII/505/2010 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 28 września 2010 r.

Zgodnie z art. 45 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano oceny aktualności obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego w ramach sporządzonego Raportu o stanie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego.

Wyniki przeglądu zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz raport o jego stanie zostały przedstawione Sejmikowi Województwa Opolskiego na Sesji nr XXXIII w dniu 24 września 2013r. Przeprowadzona w raporcie ocena aktualności wykazała, że *Plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego*, wymaga aktualizacji, w szczególności z uwagi na zmianę uwarunkowań prowadzenia polityki przestrzennej na poziomie krajowym - wskutek przyjęcia w 2011 r. przez Radę Ministrów *Koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju 2030 (KPZK 2030)*) oraz polityki rozwoju na poziomie województwa - w związku z uchwaleniem przez Sejmik Województwa Opolskiego w dniu 28 grudnia 2012 r. *Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020 r.* Wynikające z wyżej wymienionych dokumentów ustalenia powodują konieczność dostosowania treści planu do zgodności z KPZK 2030 i SRWO, w tym poprzez uwzględnienie w planie:

- obszarów funkcjonalnych zgodnych z typologią określoną w KPZK 2030 i sposobem wyznaczania wg. metodologii Ministerstwa Rozwoju Regionalnego;
- obszarów strategicznej interwencji zdefiniowanych w *Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020 r.*

Ponadto w ramach aktualizacji planu należy uwzględnić:

- zmianę uwarunkowań prawnych;
- stwierdzone zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym województwa;
- zrealizowane inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym,
- zgłoszone wnioski w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego.

W świetle powyższego zasadnym jest przystąpienie do sporządzania zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego.

**HARMONOGRAM
PRAC NAD ZMIANĄ PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO**

| FAZA | Zadania/ Czynności proceduralne | Termin |
|--|---|---|
| Wstępna (prace przygotowawcze) | 1) Zgromadzenie i ocena materiałów wejściowych, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - strategii i programów przyjętych przez Sejmik Województwa, Sejm RP, Radę Ministrów, właściwego ministra; - pozostałych dokumentów strategicznych (gminnych, powiatowych, regionalnych); - programów i wieloletnich planów inwestycyjnych podmiotów zarządzających infrastrukturą komunikacyjną i techniczną - dokumentów planistycznych (studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, planów ochrony, planów miejscowych). | IV kwartał 2013 r. |
| | 2) Ogłoszenie o rozpoczęciu prac nad zmianą planu (termin składania wniosków wynosi minimum 3 m-ce od dnia ogłoszenia): <ul style="list-style-type: none"> - komunikat prasowy w prasie ogólnopolskiej i obwieszczenie w urzędach gmin, starostwach powiatowych, na tablicy ogłoszeń urzędu marszałkowskiego i wojewódzkiego - zawiadomienie na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu, - umieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej UMWO. | IV kwartał 2013 r. |
| | 3) Analiza zgłoszonych wniosków, postulatów, uwag, koncepcji, programów, strategii i planów | IV kwartał 2013 r. - I kwartał 2014 r. |
| | 4) Przedłożenie wyników analiz , o których mowa w pkt.3 Zarządowi Województwa | I - II kwartał 2014 r. |

| FAZA | Zadania/ Czynności proceduralne | Termin |
|---|---|--------------------------|
| Studialna (prace studialne, analizy diagnostyczne i prognostyczne) | 1) Zlecenie opracowań naukowo-badawczych dotyczących zagadnień problemowych takich jak np. obszary funkcjonalne, obszary strategiczne, obszary problemowe, obszary ochrony krajobrazowej. | I – II kwartał 2014 r. |
| | 2) Aneks do opracowania ekofizjograficznego do planu zagospodarowania przestrzennego województwa. | I – III kwartał 2014 r. |
| Koncepcja planu (synteza studiów, diagnoz i prognoz) | 1) Wykonanie syntezy prac studialnych, diagnostycznych i prognostycznych w dostosowaniu do układu określonego w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym | III kwartał 2014 r. |
| | 2) Opracowanie koncepcji zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa – identyfikacja węzłowych problemów strategicznych w ujęciu przestrzennym | III - IV kwartał 2014 r. |
| | 3) Opiniowanie koncepcji zmiany planu, w tym uzyskanie: <ul style="list-style-type: none"> – opinii departamentów UMWO, – akceptacji Zarządu Województwa, – opinii Wojewódzkiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Opolu (WKUA), – zapoznanie komisji Sejmiku Województwa Opolskiego z koncepcją Planu | IV kwartał 2014 r. |
| Projekt planu (konkretyzacja rozwiązań i ustaleń, konsultacje, opiniowanie i uzgodnienia) | 1) Dostosowanie koncepcji zmiany planu do formy projektu planu - określonej ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. | I kwartał 2015 r. |
| | 2) Opracowanie projektu prognozy oddziaływania planu na środowisko | II - III kwartał 2015 r. |
| | 3) Opiniowanie i uzgadnianie projektu planu, w tym: <ul style="list-style-type: none"> – uzyskanie opinii departamentów UMWO, – przedłożenie projektu planu do akceptacji Zarządowi Województwa, – uzyskanie opinii WKUA, – uzyskanie akceptacji komisji Sejmiku Województwa Opolskiego, – uzyskanie opinii właściwych instytucji i organów, wojewody, zarządów powiatów, wójtów, burmistrzów i prezydentów miast położonych na terenie województwa oraz rządowych i samorządowych organów | III kwartał 2015 r. |

| FAZA | Zadania/ Czynności proceduralne | Termin |
|-------------------------|---|--------------------|
| | <p>administracji publicznej na terenach przyległych do granic województwa oraz organów określonych w przepisach odrębnych (okres przedstawiania opinii nie krótszy niż 40 dni),</p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie konsultacji społecznych wynikających z ustaw odrębnych, - przedstawienie projektu planu ministrowi rozwoju regionalnego w celu stwierdzenia zgodności z koncepcją przestrzennego zagospodarowania kraju i programami rządowymi, o których mowa w art. 48 ust.1 ustawy. | |
| Uchwalenie planu | <ol style="list-style-type: none"> 1) Opracowanie projektu uchwały sejmiku województwa 2) Przedstawienie projektu Planu Sejmikowi Województwa Opolskiego do uchwalenia 3) Przekazanie wojewodzie uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego o uchwaleniu planu wraz z dokumentacją prac planistycznych w celu oceny zgodności z przepisami prawnymi oraz ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym. | IV kwartał 2015 r. |