

Uchwała Nr 2201/2016
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 4 czerwca 2016 r.

**w sprawie przeniesienia prawa własności nieruchomości będących własnością
Województwa Opolskiego położonych w Korfantowie na rzecz Opolskiego
Centrum Rehabilitacji w Korfantowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w organizacji**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz.486 t.j.) w związku z § 3 ust. 1 i § 8 pkt 2 uchwały nr XXXI/275/2005 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 22 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Województwa Opolskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 26, poz. 697 z późn. zm.), § 1 i 2 Uchwały nr XVII/185/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 31 maja 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu na pokrycie kapitału zakładowego oraz objęcie przez Województwo Opolskie udziałów w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, powstałej w wyniku przekształcenia samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej Opolskie Centrum Rehabilitacji w Korfantowie uchwała, co następuje :

§ 1

Województwo Opolskie przenosi prawo własności nieruchomości zabudowanych oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działki :

- nr 483/5 o powierzchni 0,1500 ha, opisana w KW nr OP1N/00060102/7
 - nr 483/10 o powierzchni 3,0224 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4
 - nr 486 o powierzchni 0,0500 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4
 - nr 492/2 o powierzchni 0,0200 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4
 - nr 493/2 o powierzchni 0,0100 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4
 - nr 483/3 o powierzchni 0,8000 ha, opisana w KW nr OP1N/00002482/0
 - nr 483/4 o powierzchni 0,1300 ha, opisana w KW nr OP1N/00002482/0
- wszystkie z karty mapy 5 obrębu Korfantów,
- nr 255/5 o powierzchni 0,4800 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4
- z karty mapy 9 obrębu Korfantów.

na rzecz Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji, jako aport na pokrycie jej kapitału zakładowego.

§ 2

Na nieruchomościach wymienionych w § 1 znajdują się następujące obiekty wpisane do rejestru zabytków :

- zamek późnorennesansowy – nr rej. Ks.V./656/R327/50, 2/50
- zespół zamkowy : budynek bramny – nr rej. 854/64 Ks. A T.I.
- park – nr. rej. Ks.A t.I – 191/88

§ 3

Wymienione w § 1 nieruchomości obciążone są następującymi prawami :

a) działka nr 483/10 :

- służebnością gruntową bezpłatna i nieograniczoną w czasie polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez część działki pasem drożnym szerokości 3 metry, biegnącym wzdłuż działki nr 483/9 do bramy wjazdowej na ul. Wyzwolenia dla lokali mieszkalnych i użytkowych położonych przy ul. Wyzwolenia 5, 7, 9
- nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Górnośląskiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o. Zabrze

b) nieruchomość opisana w księdze wieczystej OP1N/00029649/4:

- hipoteką umowną w wysokości 1 670 000,00 (jeden milion sześćset siedemdziesiąt tysięcy złotych) ustanowiona na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu

c) nieruchomość opisana w księdze wieczystej OP1N/00002482/0 :

- hipoteką umowną kaucyjną w kwocie 390 000,00 zł(trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych) na rzecz ING Bank Śląski S.A
- hipoteką umowną w kwocie 510 000,00 zł (pięćset dziesięć tysięcy złotych) ustanowioną na rzecz ING Bank Śląski S.A. z siedzibą w Katowicach Oddział w Opolu

§ 4

Czynność prawna, o której mowa w § 1 zostanie wykonana poprzez zawarcie aktu notarialnego.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Biura Skarbu Województwa.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

A. Buła

S. Rakoczy

R. Kolek

A. Konopka

S. Ogłaza

